

## **В Иркутской области одного из участников группы «черных риелторов» приговорили к пожизненному сроку лишения свободы**



Собранные следственными органами Следственного комитета РФ по Иркутской области доказательства признаны судом присяжных достаточными для вынесения обвинительного вердикта в отношении участников и лидеров организованной группы. Галина Елохина, Игорь Наталин, Дмитрий Перетолчин, Андрей Зайчук, Виталий Лаптев, Владимир Лысенко и Алексей Селиванов признаны виновными в совершении преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 33, п. «з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (организация убийства из корыстных побуждений); ч. 4 ст. 33, п. «з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (подстрекательство к убийству из корыстных побуждений), п. «а» ч. 3 ст. 111 УК РФ (умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, совершенное организованной группой), п. п. «а», «в», «ж», «з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (убийство двух или более лиц, сопряженное с похищением человека, совершенное организованной группой из корыстных побуждений), п. «а» ч. 3 ст. 126 УК РФ (похищение человека, совершенное организованной группой).

Следствием и судом установлено, что группа, так называемых, «черных риелторов» была создана и организована для совершения тяжких и особо тяжких преступлений. В состав группы входили более десяти человек. Обладая высоким уровнем организованности, планированием, злоумышленники тщательно готовили преступления, распределяя роли между соучастниками на протяжении длительного периода времени: с 2004 по 2008 годы.

---

В одно производство по данному уголовному делу следователями СКР были соединены уголовные дела, возбужденные более 10 лет назад по фактам безвестного исчезновения граждан, убийств. Все преступления были связаны с совершением мошеннических действий в отношении социально незащищенных граждан, в собственности и пользовании которых имелись квартиры. В ходе расследования уголовного дела следователями выявлены факты совершения участниками преступной группы 7 убийств и 19 эпизодов мошенничества, связанных с незаконным обращением в собственность квартир, находившихся в собственности потерпевших, а также квартир, находившихся в собственности администрации города Иркутск.

Преступная группа представляла собой функционирующий четкий и отлаженный механизм. В работе использовались различные деловые качества участников преступной группы, так, одни из членов преступной группы оказывали силовое и психологическое воздействие на потерпевших, убивали. Другие, используя свою располагающую к общению внешность, манеру поведения, познания в сфере оборота недвижимости, выполняли роль переговорщиков, «риэлторов».

Члены преступной группы были объединены длительными дружескими и служебными отношениями. При этом лидер преступной группы Игорь Наталин обеспечивал участников необходимыми для совершения преступлений денежными средствами, информацией, получаемой им в процессе своей служебной деятельности, устанавливал размер и осуществлял выплату вознаграждения за совершенные преступления. Кроме этого, Сергей Захаров (*в настоящее время находится в розыске*) обеспечивал официальное «прикрытие» деятельности преступной группы через существование «агентства недвижимости», придавая внешне законный вид преступной деятельности, будучи осведомленным о совершаемых убийствах потерпевших.

Беспалов А.В., один из лидеров преступной группы, ранее был осужден Иркутским областным судом за совершение этих же преступлений и приговорен к наказанию в виде 20 лет лишения свободы. В отношении 4 лиц уголовное дело было прекращено за истечением сроков давности.

Раскрыть преступления удалось благодаря построенной в Следственном управлении работе, направленной на выявление преступлений прошлых лет, тщательному изучению и анализу уголовных дел, производство по которым было приостановлено. Кроме того, раскрытие и расследование данных преступлений стало возможным, благодаря объединению усилий, обеспечению единства действий, взаимопомощи с оперативными сотрудниками ОБОП УУР ГУ МВД России по Иркутской области, МУ МВД России «Иркутское» и ГУФСИН России по Иркутской области, а также в ходе реализации результатов оперативно-розыскной деятельности, предоставленных оперативниками ГУ МВД во взаимодействии с другими службами.

Следователями СКР по уголовному делу было допрошено более 200 лиц, проведено около 40

---

различных судебных экспертиз. Материалы уголовного дела составили 105 томов.

Сегодня на основании обвинительного вердикта присяжных судья Иркутского областного суда вынес приговор в отношении организованной группы. Дмитрию Перетолчину назначено наказание в виде пожизненного лишения свободы с отбыванием наказания в колонии особого режима, Игорю Наталину в виде 23 лет лишения свободы с отбыванием наказания в колонии строгого режима, Алексею Селиванову – 8 лет лишения свободы с отбыванием в колонии строгого режима, Галине Елохиной в виде 5 лет лишения свободы с отбыванием наказания в колонии общего режима. Остальным участникам организованной группы назначен условный срок.

## Изображения



28 Марта 2019

Адрес страницы: <https://irk.sledcom.ru/news/item/1321295>